FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12482

Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62
CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque: 11-607 localidad: 11. Suba

Nombre del parque: DESARROLLO BILBAO II SECTOR SECCIONES A,B,C,D,E

Dirección: ENTRE CALLE 143F Y CALLE 144A CON CARRERA 151

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE BILBAO II - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F5 (Mes Diciembre)	1,00				1,00	1,00
1	Grama Sintetica - F5 (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial Viene						2,00
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 24 de Diciembre del 2025
3. Actividad Realizada el dia 7 de Enero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON LIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoría

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoría

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 10/DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	01/2026	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SO 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2 -MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 19.304.936.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.586.958,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 17.900.349.807,00 Rte. Inicial parques por Intervenir:

CODIGO 11-008 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION VILANOVA - (Cancha en Grama Sintética)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																											[k]	[l]	[j]	[k]	[l]	[m]	
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																				
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																				
1.01.01		01. PRELIMINARES																																				
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																				
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																				
1.01.01.03		03. DESMONTES																																				
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																				
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																				
1.01.07.02		02. RELLENOS																																				
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																				
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																				
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																				
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																				
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																				
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																				
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																				
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																				
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA FRIA																																				
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA CALIENTE																																				
1.01.05.03		03. VALVULAS																																				
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																				
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																				
1.01.05.06		06 PILTROS																																				
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																				
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																				
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																				
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																				
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																				
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																				
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																				
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																				
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																				
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																				
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																				
1.01.07.01		01. DESMONTES																																				
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																				
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																				
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																				
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																				
1.01.07.06		06. APARATOS																																				
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																				
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																				
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																				
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																				
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																				
1.01.07.09		09. POSTES																																				
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																				
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																				
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																				
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																				
1.01.08.02		02. PAÑETES																																				
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																				
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																				
1.01.09.01		01. BASES																																				
1.01.09.02		02. ACABADOS																																				
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																				
1.01.10		10. PINTURA																																				
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																				
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																				
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																				
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																				
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																				
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																				
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																				
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																				
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																				
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																				
1.01.13		13. MOBILIARIO																																				
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																				
1.01.13.02		02. SKATE																																				
1.01.14		14. JARDINERÍA																																				
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																				
1.01.17		17. ASEO																																				
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																				
1.02.01		01. DESMONTE																																				
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																				
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																				
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																				
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																				
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																				
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																				
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Funcesida+Adherente) **	M2	$ 164.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	60.00	$ 9.840	-	$ -	60.00	$ 9.840	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLASTICA																																				
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																				

546

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 15/DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

CONTRATO No: 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	ENERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD 50 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 10.304.356.618,00 VR. ADICIONES: $ 5.804.506.969,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.500.349.807,00

No. total parques por intervenir:

CODIGO: 11-668 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION VILANOVA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [c]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [h]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [i]	% ejec del item [j]	% ejec del CTO [k]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [l]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
I		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 9.840,60		$ -		$ 9.840,60		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.197,00		$ -		$ 3.197,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	5,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 295,00		$ -		$ 295,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	38,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.492,00		$ -		$ 3.492,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 13.332,00		$ -		$ 13.332,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el DISEÑO	10,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 13.332,00		$ -		$ 13.332,00				$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																						
II		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																						
NP-02	12412	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO"	UN	$ 360.920,55		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	2,00	$ 721.841,00		$ -	2,00	$ 721.841,00	100,00%	0,00%		$ -
III		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 721.841,00		$ -		$ 721.841,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 234.526,00		$ -		$ 234.526,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	5,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 21.655,00		$ -		$ 21.655,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	38,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 256.181,00		$ -		$ 256.181,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ -		$ 978.022,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el DISEÑO	10,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ -		$ 978.022,00		0,00		$ -
		TOTALES DEL CONTRATO																																						
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 731.681,00		$ -		$ 731.681,00		0,09%		$ -
		ADMINISTRACION	32,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 237.723,00		$ -		$ 237.723,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	5,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 21.950,00		$ -		$ 21.950,00				$ -
		A.I.U.	38,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 259.673,00		$ -		$ 259.673,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR PARA EFECTOS DE PAGO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 991.354,00		$ -		$ 991.354,00		0,09%		$ -
		ANTICIPO (0%)	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		RETEGARANTIA	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 991.354,00		$ -		$ 991.354,00				$ -
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR						
15		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																						0,00

V° B° INTERVENTORIA
ING. RAÚL GELARDO DELGADO CARATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 23

V° B° CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELZIDER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12454

Ítem: 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	11-668
localidad	11. Suba
Nombre del parque	URBANIZACION VILANOVA
Dirección	ENTRE LA CLL 184 Y CLL 186 CON TRANS 47A

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB. VILANOVA - CANCHAS						
1	Cancha Grama Sintetica - F5 (Mes Diciembre)	1,00	20,00	0,30		6,00	6,00
2		1,00	30,00	0,30		9,00	9,00
3		1,00	20,00	0,30		6,00	6,00
4		1,00	30,00	0,30		9,00	9,00
1	Cancha Grama Sintetica - F5 (Mes Enero)	1,00	20,00	0,30		6,00	6,00
2		1,00	30,00	0,30		9,00	9,00
3		1,00	20,00	0,30		6,00	6,00
4		1,00	30,00	0,30		9,00	9,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						60,00
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial Viene						60,00
	Total						60,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 22 de Diciembre del 2025
3. Actividad Realizada el dia 5 de Enero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON IVAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12482

Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62 — CEPILLADO DE CAMPO SINTÉTICO**

Código del parque: 11-668 localidad: 11. Suba

Nombre del parque: URBANIZACION VILANOVA

Dirección: ENTRE LA CLL 184 Y CLL 186 CON TRANS 47A

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB. VILANOVA - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F5 (Mes Diciembre)	1,00				1,00	1,00
1	Grama Sintetica - F5 (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						2,00
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 22 de Diciembre del 2025
3. Actividad Realizada el dia 5 de Enero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON LIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

549

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 16/DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA

31	ENERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 19.304.306.619.00 VR. ADICIONES $ 5.104.538.802.00 VR. INC. CONTRATO: $ 17.000.349.807.00

No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 11-846 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION VALLE DE REFOUS SECTORES 1,2,3,4,5 - (Concha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del ctto	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[k]																													[k]	[l]	[j]	[k]	[i]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																				
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																				
1.01.01		01. PRELIMINARES																																				
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																				
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																				
1.01.01.03		03. DESMONTES																																				
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																				
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																				
1.01.02.02		02. RELLENOS																																				
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																				
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																				
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																				
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																				
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																				
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																				
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																				
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																				
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																				
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA CALIENTE																																				
1.01.05.03		03. VALVULAS																																				
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																				
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																				
1.01.05.06		06 FILTROS																																				
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																				
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																				
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																				
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																				
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																				
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																				
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																				
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																				
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																				
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																				
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																				
1.01.07.01		01. DESMONTES																																				
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																				
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																				
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																				
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																				
1.01.07.06		06. APARATOS																																				
1.01.07.07		07. BOMBILLERIA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																				
1.01.07.01		01. LAMPARAS																																				
1.01.07.02		02. BOMBILLERIA																																				
1.01.07.03		03. LUMINARIAS																																				
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																				
1.01.07.09		09. POSTES																																				
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																				
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																				
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																				
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																				
1.01.08.02		02. PAÑETES																																				
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																				
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																				
1.01.09.01		01. BASES																																				
1.01.09.02		02. ACABADOS																																				
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																				
1.01.10		10. PINTURA																																				
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																				
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																				
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																				
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																				
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																				
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																				
1.01.12.02		02. CERRAJERIA																																				
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																				
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																				
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																				
1.01.13		13. MOBILIARIO																																				
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																				
1.01.13.02		02. SKATE																																				
1.01.14		14. JARDINERIA																																				
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																				
1.01.17		17. ASEO																																				
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																				
1.02.01		01. DESMONTE																																				
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																				
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																				
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																				
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																				
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																				
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																				
1.03.01.05	12458	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	69.65	$ 11.423	-	$ -	69.65	$ 11.423	100.00%	0.00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																				
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																				

550

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 10/DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

FECHA: 31 ENERO 2026 (dd mes aaaa) — Página de

CONTRATO No 4050 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4050-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 19.304.936.918,00 — VR. ADICIONES: $ 5.804.500.803,00 — VR. INIC. CONTRATO: $ 12.500.343.907,00 — No. total de parques por intervenir:

CODIGO: 11-016 — NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION VALLE DE REFOUS SECTORES 1,2,3,4,5 - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [C]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [N]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [O]	% ejec del item [J]	% ejec del CTO [L]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [I]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [H]
I		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 11.423,00		$ -		$ 11.423,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,19%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.711,00		$ -		$ 3.711,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 343,00		$ -		$ 343,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,19%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 4.054,00		$ -		$ 4.054,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 15.477,00		$ -		$ 15.477,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			$ -	$ -
		VALOR DEL %A sobre el DISEÑO	12,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 15.477,00		$ -		$ 15.477,00			-	$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																						
II		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			0	$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																						
NP-42	12412	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	2,00	$ 721.841		$ -	2,00	$ 721.841	100,00%	0,00%		$ -
III		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 721.841,00		$ -		$ 721.841,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,19%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 234.526,00		$ -		$ 234.526,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 21.655,00		$ -		$ 21.655,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,19%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 256.181,00		$ -		$ 256.181,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ -		$ 978.022,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el DISEÑO	16,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ -		$ 978.022,00			0,00	$ -
		TOTALES DEL CONTRATO																																						
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 733.264,00		$ -		$ 733.264,00		0,09%		$ -
		ADMINISTRACION	32,19%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 238.237,00		$ -		$ 238.237,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 21.958,00		$ -		$ 21.958,00				$ -
		A.I.U.	36,19%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 260.195,00		$ -		$ 260.195,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA (SUMA DE LOS ITEMS)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 993.499,00		$ -		$ 993.499,00				$ -
		ANTICIPO (ANTICIPO=)	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		RETEGARANTIA	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA				$ - PAGADO		$ - PAGADO		$ - PAGADO		$ - PAGADO		$ - PAGADO		$ - PAGADO		$ - PAGADO		$ - PAGADO		$ - PAGADO		$ - PAGADO		$ - PAGADO		$ - PAGADO		$ - PAGADO		$ - PAGADO		$ 993.499,00 POR PAGAR		$ - POR PAGAR		$ 993.499,00				$ -
XI		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																					0,00	

Vº Bº INTERVENTORIA
ING. RAUL GILLADO DELGADO CARATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 21

Vº Bº CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELDNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELLCON IDRD 1

554

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12454

Ítem: 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque: 11-686 localidad: 11. Suba

Nombre del parque: URBANIZACION VALLE DE REFOUS SECTORES 1,2,3,4,5

Dirección: CALLE 150A N 101 41

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE REFOUS - CANCHAS						
1		1,00	23,00	0,30		6,90	6,90
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	35,04	0,30		10,51	10,51
3	F5 (Mes Diciembre)	1,00	23,00	0,30		6,90	6,90
4		1,00	35,04	0,30		10,51	10,51
1		1,00	23,00	0,30		6,90	6,90
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	35,04	0,30		10,51	10,51
3	F5 (Mes Enero)	1,00	23,00	0,30		6,90	6,90
4		1,00	35,04	0,30		10,51	10,51
	Subtotal						69,65
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial Viene						69,65
	Total						69,65

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 24 de Diciembre del 2025
3. Actividad Realizada el dia 7 de Enero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON IAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS -V11

552

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque: 11-686 localidad: 11. Suba

Nombre del parque: URBANIZACION VALLE DE REFOUS SECTORES 1,2,3,4,5

Dirección: CALLE 150A N 101 41

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE REFOUS - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F5 (Mes Diciembre)	1,00				1,00	1,00
1	Grama Sintetica - F5 (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						2,00
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 24 de Diciembre del 2025
3. Actividad Realizada el dia 7 de Enero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON JAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL — N° 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 10/DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

CONTRATO No: 4060 2024 — SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES — AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA: 31 ENERO 2026 (dd mm aaaa) — Página 09

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".
GRUPO 2: "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.908.679,00 — VR. ADICIONES: $ 5.404.566.859,00 — VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.341.807,00 — No. Inicial parques por Intervenir:

CODIGO: 11405 — NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION VALLE DE REFOUS SECTORES 1,2,3,4,5

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [b]	ACTA No.1 CANT	ACTA No.1 Vr Parcial Directo	ACTA No.2 CANT	ACTA No.2 Vr Parcial Directo	ACTA No.3 CANT	ACTA No.3 Vr Parcial Directo	ACTA No.4 CANT	ACTA No.4 Vr Parcial Directo	ACTA No.5 CANT	ACTA No.5 Vr Parcial Directo	ACTA No.6 CANT	ACTA No.6 Vr Parcial Directo	ACTA No.7 CANT	ACTA No.7 Vr Parcial Directo	ACTA No.8 CANT	ACTA No.8 Vr Parcial Directo	ACTA No.9 CANT	ACTA No.9 Vr Parcial Directo	ACTA No.10 CANT	ACTA No.10 Vr Parcial Directo	ACTA No.11 CANT	ACTA No.11 Vr Parcial Directo	ACTA No.12 CANT	ACTA No.12 Vr Parcial Directo	ACTA No.13 CANT	ACTA No.13 Vr Parcial Directo	ACTA No.14 CANT	ACTA No.14 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [c]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [c]	% ejec del item [c] / [a]	% ejec del CTO [c] / [d]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [e]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [=]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																			
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																				
1.01.01		01. PRELIMINARES																																				
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																				
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																				
1.01.01.03		03. DESMONTES																																				
1.01.01.03.33	10808	33. Desmonte Cerramalla esfalcon. h=2 a 5	ML	$ 50.709,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	18,70	$ 948.258	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	18,70	$ 948.258	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																				
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																				
1.01.02.02		02. RELLENOS																																				
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																				
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																				
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																				
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																				
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																				
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																				
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																				
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																				
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																				
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																				
1.01.05.03		03. VALVULAS																																				
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																				
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																				
1.01.05.06		06 FILTROS																																				
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																				
1.01.05.08		08. TUBERIA ALCANTARILLADO																																				
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																				
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUOS																																				
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																				
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																				
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																				
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																				
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																				
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																				
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																				
1.01.07.01		01. DESMONTES																																				
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																				
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																				
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																				
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																				
1.01.07.06		06. APARATOS																																				
1.01.07.07		07. BOMBILLERIA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																				
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																				
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																				
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																				
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																				
1.01.07.09		09. POSTES																																				
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																				
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																				
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																				
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																				
1.01.08.02		02. PAÑETES																																				
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																				
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																				
1.01.09.01		01. BASES																																				
1.01.09.02		02. ACABADOS																																				
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																				
1.01.10		10. PINTURA																																				
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																				
1.01.10.01.15	13861	15. Pintura esmalte tubería 2"	ML	$ 10.262,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	58,00	$ 574.072	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	58,60	$ 642.401	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.10.01.18	13186	18. Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ anti**	M2	$ 31.006,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	100,00	$ 3.309.600	388,25	$ 12.073.022	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	488,25	$ 15.182.622	100,00%	0,08%	-	$ -
1.01.10.01.20	20767	20. Pintura anticorrosivo+esmalte tubería 1 1/4"	ML	$ 13.159,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	40,00	$ 526.360	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	40,00	$ 526.360	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																				
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																				
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																				
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																				
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																				
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																				
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																				
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																				
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																				
1.01.13		13. MOBILIARIO																																				
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																				
1.01.13.01.49	17437	49. VINILO ADHESIVO EN PLOTTER DE CORTE. INCLUYE INSTA	M2	$ 172.716,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,26	$ 217.622	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.13.02		02. SKATE																																				
1.01.14		14. JARDINERIA																																				
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																				
1.01.17		17. ASEO																																				
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																				
1.02.01		01. DESMONTE																																				
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																				
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																				
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																				
1.02.02.02.55	16035	55. MARCO PARA SEÑALIDAS SUMINISTRO	UN	$ 68.026,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 68.026	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 68.026	100,00%	0,00%	-	$ -
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																				
1.02.02.03.82	14452	82. LAMINA SEÑALIDAS	UN	$ 186.508,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 559.758	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 559.758	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																				
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																				
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																				
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																				

554

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL — Nº 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 10/DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

CONTRATO Nº: 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA: 31 (DIA) | 01 (MES) | 2026 (AÑO) | Página 08

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR.FINAL CONTRATO: $ 19.304.938.676,00 — VR. ADICIONES: $ 5.404.568.869,00 — VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.369.807,00 — No. Inicial parcial por Intervento:

CODIGO: 11.485 — NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION VALLE DE REFOUS SECTORES 1,2,3,4,5

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNO	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [b]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ADJUDICADO CANT [c]	ADJUDICADO Vr Parcial Directo [d]	% ejec del item [e]	% ejec del CTO [e / b]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [f]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
8		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	COCTO=>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.109.600,00	$ 18.122.312,00	$ -	$ -	$ -	$ 913.135,00	$ -	$ 18.145.048,00		0,10%	$ -
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.010.309,00	$ 4.588.339,00	$ -	$ -	$ -	$ 296.673,00	$ -	$ 5.895.320,00			$ -
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 93.288,00	$ 423.659,00	$ -	$ -	$ -	$ 27.394,00	$ -	$ 544.351,00			$ -
		SUBTOTAL AIU	36,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.103.597,00	$ 5.012.008,00	$ -	$ -	$ -	$ 324.072,00	$ -	$ 6.439.677,00			$ -
		SUBTOTAL (COSTO + AIU) (Items Previstos)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.213.197,00	$ 19.134.320,00	$ -	$ -	$ -	$ 1.237.207,00	$ -	$ 24.584.725,00			$ -
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (excluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		SUBTOTAL (Items originales)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.213.197,00	$ 19.134.320,00	$ -	$ -	$ -	$ 1.237.207,00	$ -	$ 24.584.725,00		0	$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																				
9		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	COCTO=>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		0,00%	$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (excluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		SUBTOTAL (Items originales)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		0	$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																				
NP-37		ESTRUCTURA METALICA CERRAMIENTO MALLA ESLABONADO CAL10 + CRUCETA, H=2.50 (No Incluye Panel Estructural en Tapon)	ML	$ 499.905,04	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	18,70	$ 9.292.124	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	18,70	$ 9.292.124	100,00%	0,05%	-	$ -
D		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	COCTO=>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 9.292.124,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 9.292.124,00		0,05%	$ -
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.019.011,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.019.011,00			$ -
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 278.764,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 278.764,00			$ -
		SUBTOTAL AIU	36,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.297.775,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.297.775,00			$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + AIU) (Items No Previstos)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 12.589.899,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 12.589.899,00			$ -
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (excluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 12.589.899,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 12.589.899,00		0,03	$ -
		TOTALES DEL CONTRATO																																				
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COCTO=>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.109.600,00	$ 23.414.436,00	$ -	$ -	$ -	$ 913.135,00	$ -	$ 27.437.172,00		0,15%	$ -
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.010.309,00	$ 7.607.350,00	$ -	$ -	$ -	$ 296.673,00	$ -	$ 8.914.337,00			$ -
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 93.288,00	$ 702.433,00	$ -	$ -	$ -	$ 27.394,00	$ -	$ 823.115,00			$ -
		AIU	36,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.103.597,00	$ 8.309.783,00	$ -	$ -	$ -	$ 324.072,00	$ -	$ 9.737.452,00			$ -
		SUBTOTAL COSTO COMPLEMENTARIOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (excluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (excluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VR. TOTAL CONTRATO + ADICIONES + AJUSTE DECIMALES																	$ 4.213.197,00	$ 31.724.219,00				$ 1.237.207,00		$ 37.174.623,00		0,19%	
		ANTICIPO (NO ANTICIPO) (%)	0,00%		-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	$ 1.663.047,00	$ 8.992.134,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -		$ 10.655.181,00			-	$ -
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -			$ -	$ -
		IVA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -			$ -	$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.550.150,00	$ 22.732.085,00	$ -	$ -	$ -	$ 1.237.207,00	$ -	$ 26.519.443,00			
					PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR							
#5		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																				0,00

V°B° INTERVENTORIA
ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABANA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 23

V°B° CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELDNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BOLIVIA GAD 1

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 13861

1.01.10.01.15

15. Pintura esmalte tubería 2"

Código del parque	11686
localidad	SUBA
Nombre del parque	URBANIZACION VALLE DE REFOUS SECTORES 1,2,3,4,5
Dirección	CALLE 150A N 101 41

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	CANCHA SINTETICA						
1	SEÑALETICA DE NORMAS	1.00	6.60			6.60	6.60
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						**6.60**
	Factor de Seguridad 0.00%						**0.00**
	Cant. parcial Viene						**6.60**
	Total						**6.60**

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ING. CLAUDIA PEDRAZA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 / ENERO / 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 14852

1.02.02.03.82

82. LAMINA SEÑAL IDG-S

Código del parque	11686
localidad	SUBA
Nombre del parque	URBANIZACION VALLE DE REFOUS SECTORES 1,2,3,4,5
Dirección	CALLE 150A N 101 41

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	CANCHA SINTETICA						
1	SEÑALETICA DE NORMAS	3.00				3.00	3.00
-							
-							
-						

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 15/DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

CONTRATO No 4069 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
21	ENERO	2026
DIA	MES	AÑO
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4069-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.904.906.618,00

VR. ADICIONES: $ 5.904.906.969,00

VR. INIC. CONTRATO: $ 12.999.999.707,00

Rte. Inicial parques por intervenir:

CODIGO: 11-1101

NOMBRE DEL PARQUE: CIUDADELA CAFAM II (PREVIO LOS GAVIONES) - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No.7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[c]																											[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																		
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																		
1.01.01		01. PRELIMINARES																																		
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																		
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																		
1.01.01.03		03. DESMONTES																																		
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																		
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																		
1.01.02.02		02. RELLENOS																																		
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																		
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																		
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																		
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																		
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																		
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																		
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																		
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																		
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																		
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA CALIENTE																																		
1.01.05.03		03. VALVULAS																																		
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																		
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																		
1.01.05.06		06 FILTROS																																		
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																		
1.01.05.08		08. TUBERIA ALCANTARILLADO																																		
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																		
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																		
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																		
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																		
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																		
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																		
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																		
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																		
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																		
1.01.07.01		01. DESMONTES																																		
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																		
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																		
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																		
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																		
1.01.07.06		06. APARATOS																																		
1.01.07.07		07. BOMBILLERIA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																		
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																		
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																		
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																		
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																		
1.01.07.09		09. POSTES																																		
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																		
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																		
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																		
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																		
1.01.08.02		02. PAÑETES																																		
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																		
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																		
1.01.09.01		01. BASES																																		
1.01.09.02		02. ACABADOS																																		
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																		
1.01.10		10. PINTURA																																		
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																		
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																		
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																		
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																		
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																		
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																		
1.01.12.02		02. CERRAJERIA																																		
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																		
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																		
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																		
1.01.13		13. MOBILIARIO																																		
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																		
1.01.13.02		02. SKATE																																		
1.01.14		14. JARDINERIA																																		
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																		
1.01.17		17. ASEO																																		
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																		
1.02.01		01. DESMONTE																																		
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																		
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																		
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																		
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																		
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																		
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																		
1.01.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	180.00	$ 29.520	-	$ -	180.00	$ 29.520	100.00%	0.00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLASTICA																																		
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																		

960

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL — Nº 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 16/DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

CONTRATO No: 4069 2024 (No. Contrato / Año de suscripción)

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	ENERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4069-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 19.304.936.816,00 — VR. ADICIONES: $ 5.494.506.809,00 — VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.907,00 — No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO: 11-1101 — NOMBRE DEL PARQUE: CIUDADELA CAFAM II (PREVIO LOS GAVIONES) - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [b]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [a]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [i]	% ejec del item [j]	% ejec del CTO [k]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [l]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
I		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 29.520,00		$ -		$ 29.520,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,5%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 9.591,00		$ -		$ 9.591,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 835,00		$ -		$ 835,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,5%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 10.477,00		$ -		$ 10.477,00				$ -
		SUBTOTAL (COSTO + A.I.U.) (Items Precios)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 39.997,00		$ -		$ 39.997,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 39.997,00		$ -		$ 39.997,00				$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																						
II		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																						
NP-62	12432	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55		- $ -		- $ -		- $ -		- $ -		- $ -		- $ -		- $ -		- $ -		- $ -		- $ -		- $ -		- $ -		- $ -	2,00	$ 721.841		- $ -	2,00	$ 721.841	100,00%	0,00%		- $ -
III		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 721.841,00		$ -		$ 721.841,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,5%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 234.526,00		$ -		$ 234.526,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 21.655,00		$ -		$ 21.655,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,5%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 256.181,00		$ -		$ 256.181,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ -		$ 978.022,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ -		$ 978.022,00		0,00		$ -
		TOTALES DEL CONTRATO																																						
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 751.361,00		$ -		$ 751.361,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,5%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 244.117,00		$ -		$ 244.117,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 22.541,00		$ -		$ 22.541,00				$ -
		A.I.U.	36,5%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 265.658,00		$ -		$ 265.658,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR A PAGAR POR ACTA (I+II+III+IV)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.018.019,00		$ -		$ 1.018.019,00				
		AMORTIZACION ANTICIPO (*a)	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		RETEGARANTIA	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.018.019,00		$ -		$ 1.018.019,00				$ -
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR						
A)		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																						0,00

V° B° INTERVENTORA
ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABRERA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 23

V° B° CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELLEON IDRD 1

561

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	DISEÑO	☐
	OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12454 — 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	11-1101
localidad	11. Suba
Nombre del parque	CIUDADELA CAFAM II (PREVIO LOS GAVIONES)
Dirección	CL 142 CR 146

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE GAVILANES - CANCHAS						
1	Cancha Grama Sintetica - F11 (Mes Diciembre)	1,00	50,00	0,30		15,00	15,00
2		1,00	100,00	0,30		30,00	30,00
3		1,00	50,00	0,30		15,00	15,00
4		1,00	100,00	0,30		30,00	30,00
1	Cancha Grama Sintetica - F11 (Mes Enero)	1,00	50,00	0,30		15,00	15,00
2		1,00	100,00	0,30		30,00	30,00
3		1,00	50,00	0,30		15,00	15,00
4		1,00	100,00	0,30		30,00	30,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						180,00
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial						180,00
	Viene						
	Total						180,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 24 de Diciembre del 2025
3. Actividad Realizada el dia 7 de Enero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON LIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

582

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12482

Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62
CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque	11-1101
localidad	11. Suba
Nombre del parque	CIUDADELA CAFAM II (PREVIO LOS GAVIONES)
Dirección	CL 142 CR 146

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE GAVILANES - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F11 (Mes Diciembre)	1,00				1,00	1,00
1	Grama Sintetica - F11 (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial Viene						2,00
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 24 de Diciembre del 2025
3. Actividad Realizada el dia 7 de Enero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON LIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 15/DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

CONTRATO No 4069 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	ENERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4069-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.304.955.878,00 VR. ADICIONES $ 5.804.596.868,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.906.349.807,00 No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 12-023 NOMBRE DEL PARQUE: GIMNASIO DISTRITAL DEL NORTE - (Cancha en Grama Sintética)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACUMULADO		% ejec del acta	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																											[k]	[l]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																			
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																			
1.01.01		01. PRELIMINARES																																			
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																			
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																			
1.01.01.03		03. DESMONTES																																			
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																			
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																			
1.01.02.02		02. RELLENOS																																			
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																			
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																			
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																			
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																			
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																			
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																			
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																			
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																			
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																			
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA CALIENTE																																			
1.01.05.03		03. VALVULAS																																			
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																			
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																			
1.01.05.06		06 FILTROS																																			
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																			
1.01.05.08		08. TUBERIA ALCANTARILLADO																																			
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																			
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																			
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																			
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																			
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																			
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																			
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																			
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																			
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																			
1.01.07.01		01. DESMONTES																																			
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																			
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																			
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																			
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																			
1.01.07.06		06. APARATOS																																			
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																			
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																			
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																			
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																			
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																			
1.01.07.09		09. POSTES																																			
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																			
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																			
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																			
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																			
1.01.08.02		02. PAÑETES																																			
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																			
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																			
1.01.09.01		01. BASES																																			
1.01.09.02		02. ACABADOS																																			
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																			
1.01.10		10. PINTURA																																			
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																			
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																			
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																			
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																			
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																			
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																			
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																			
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																			
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																			
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																			
1.01.13		13. MOBILIARIO																																			
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																			
1.01.13.02		02. SKATE																																			
1.01.14		14. JARDINERÍA																																			
1.01.14.07	15945	07. Poda Zonas verdes Cancha (Carizo y Retiro)*	M2	$ 740,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	124,78	$ 92.931	-	$ -	124,78	$ 92.931	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																			
1.01.17		17. ASEO																																			
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																			
1.02.01		01. DESMONTE																																			
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																			
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																			
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																			
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																			
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																			
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																			
1.03.01.05	12454	05. Remoción (Funcesto+Adherente) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	82,80	$ 13.579	-	$ -	82,80	$ 13.579	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																			
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																			

564

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 10/DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA: 31 ENERO 2026 (dd mm aaaa) Página de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.304.356.510,00 VR. ADICIONES $ 5.404.500.902,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.607,00 No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 12-023 NOMBRE DEL PARQUE: GIMNASIO DISTRITAL DEL NORTE - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [A]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [B]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [C]	% ejec del item [C]	% ejec del CTO [E]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [F]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [G]
I		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	COCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 106.511,00		$ -		$ 106.511,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,44%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 34.605,00		$ -		$ 34.605,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.195,00		$ -		$ 3.195,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,44%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 37.800,00		$ -		$ 37.800,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 144.311,00		$ -		$ 144.311,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el DISEÑO	10,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 144.311,00		$ -		$ 144.311,00				$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																						
II		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	COCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	10,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			0	$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																						
NP-01	12504	BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO	UN	$ 10.734,05	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 21.500	-	$ -	2,00	$ 21.500	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-02	12402	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 721.841	-	$ -	2,00	$ 721.841	100,00%	0,00%	-	$ -
III		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	COCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 743.431,00		$ -		$ 743.431,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,44%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 241.541,00		$ -		$ 241.541,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 22.303,00		$ -		$ 22.303,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,44%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 263.844,00		$ -		$ 263.844,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.007.275,00		$ -		$ 1.007.275,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el DISEÑO	10,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.007.275,00		$ -		$ 1.007.275,00			0,00	$ -
		TOTALES DEL CONTRATO																																						
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 849.942,00		$ -		$ 849.942,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,44%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 276.146,00		$ -		$ 276.146,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 25.498,00		$ -		$ 25.498,00				$ -
		A.I.U.	36,44%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 301.644,00		$ -		$ 301.644,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	10,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el DISEÑO	10,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE LA CUENTA (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.151.588,00		$ -		$ 1.151.588,00				$ -
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		RETEGARANTIA	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.151.588,00		$ -		$ 1.151.588,00				$ -
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR						
A3		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																				0,00	

V°B° INTERVENTORA
ING. RAUL ORLANDO DELGADO CARRANZA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 20

V°B° CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELDNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELTZON COVID 1

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 15945

Ítem: 1.01.14.07 — 07. Poda Zonas verdes Cancha (Cargue y Retiro)*

Código del parque: 12-023 localidad: 12. Barrios Unidos

Nombre del parque: GIMNASIO DISTRITAL DEL NORTE

Dirección: CALLE 6 3B N 27B 70

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE GIMASIO NORTE - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F5 (Mes Diciembre)	1,00	29,70	2,10		62,37	62,37
1	Grama Sintetica - F5 (Mes Enero)	1,00	29,70	2,10		62,37	62,37
	Subtotal						124,74
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial Viene						124,74
	Total						124,74

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 26 de Diciembre del 2025
3. Actividad Realizada el dia 9 de Enero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

"ARQ. JHON LIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS -V11

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12454

Ítem: 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	12-023	localidad	12. Barrios Unidos
Nombre del parque	GIMNASIO DISTRITAL DEL NORTE		
Dirección	CALLE 6 3B N 27B 70		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	a = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE GIMASIO NORTE - CANCHAS						
1	Cancha Grama Sintetica - F5 (Mes Diciembre)	1,00	26,00	0,30		7,80	7,80
2		1,00	43,00	0,30		12,90	12,90
3		1,00	26,00	0,30		7,80	7,80
4		1,00	43,00	0,30		12,90	12,90
1	Cancha Grama Sintetica - F5 (Mes Enero)	1,00	26,00	0,30		7,80	7,80
2		1,00	43,00	0,30		12,90	12,90
3		1,00	26,00	0,30		7,80	7,80
4		1,00	43,00	0,30		12,90	12,90
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						**82,80**
	Factor de Seguridad 0,00%						**0,00**
	Cant. parcial Viene						**82,80**
	Total						**82,80**

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 26 de Diciembre del 2025
3. Actividad Realizada el dia 9 de Enero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON LIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS -V11

695

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12484

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-61

BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO

Código del parque	12-023	localidad	12. Barrios Unidos
Nombre del parque	GIMNASIO DISTRITAL DEL NORTE		
Dirección	CALLE 6 3B N 27B 70		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE GIMASIO NORTE - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F5 (Mes Diciembre)	1,00				1,00	1,00
1	Grama Sintetica - F5 (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial Viene						2,00
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 26 de Diciembre del 2025
3. Actividad Realizada el dia 9 de Enero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON LIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS -V11

295

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12482

Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62 — CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque	12-023
localidad	12. Barrios Unidos
Nombre del parque	GIMNASIO DISTRITAL DEL NORTE
Dirección	CALLE 6 3B N 27B 70

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE GIMASIO NORTE - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F5 (Mes Diciembre)	1,00				1,00	1,00
1	Grama Sintetica - F5 (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial Viene						2,00
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 26 de Diciembre del 2025
3. Actividad Realizada el dia 9 de Enero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON LIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

526

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 16/DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

CONTRATO No: 4060 2024 (No. CONTRATO / AÑO DE SUSCRIPCION)

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	ENERO	2026
DÍA	MES	AÑO
Pagina		06

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024 CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.908.878.00 VR. ADICIONES: $ 5.404.500.809.00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807.00 Rn. Inicial parques por Intervenir:

CODIGO: 12-035 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION METROPOLIS - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACUMULADO		% ejec del obra	% ejec del ETP	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																											[k]	[l]	[z]	[k]	[i]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																		
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																		
1.01.01		01. PRELIMINARES																																		
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																		
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																		
1.01.01.03		03. DESMONTES																																		
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																		
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																		
1.01.02.02		02. RELLENOS																																		
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																		
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																		
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																		
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																		
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																		
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																		
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																		
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																		
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																		
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																		
1.01.05.03		03. VALVULAS																																		
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																		
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																		
1.01.05.06		06 FILTROS																																		
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																		
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																		
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																		
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																		
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																		
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																		
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																		
1.01.06.04		04 SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																		
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																		
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																		
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																		
1.01.07.01		01. DESMONTES																																		
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																		
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																		
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																		
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																		
1.01.07.06		06. APARATOS																																		
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																		
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																		
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																		
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																		
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																		
1.01.07.09		09. POSTES																																		
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																		
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																		
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																		
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																		
1.01.08.02		02. PAÑETES																																		
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																		
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																		
1.01.09.01		01. BASES																																		
1.01.09.02		02. ACABADOS																																		
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																		
1.01.10		10. PINTURA																																		
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																		
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																		
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																		
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																		
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																		
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																		
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																		
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																		
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																		
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																		
1.01.13		13. MOBILIARIO																																		
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																		
1.01.13.02		02. SKATE																																		
1.01.14		14. JARDINERIA																																		
1.01.15		15. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																		
1.01.17		17. ASEO																																		
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																		
1.02.01		01. DESMONTE																																		
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																		
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																		
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																		
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN																																		
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																		
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																		
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	36.00	$ 5.904	-	$ -	36.00	$ 5.904	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																		
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																		

576

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 16/DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	ENERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SIG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 13.304.936.616,00 | VR. ADICIONES: $ 5.104.599.809,00 | VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.343.807,00 | Ntá. Inicial parques por Intervenir:

CODIGO: 12-035 | NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION METROPOLIS - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [b]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [h]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [i]	% ejec del item [i]	% ejec del Cto [i]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [l]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
[ ]				[b]		[c]		[d]		[e]		[f]		[g]		[h]		[i]		[j]		[k]		[l]		[m]		[n]		[o]		[p]		[q]		[r]		[s]		[t]
6		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 5.804,00		$ -		$ 5.804,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.918,00		$ -		$ 1.918,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 177,00		$ -		$ 177,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.095,00		$ -		$ 2.095,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 7.999,00		$ -		$ 7.999,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 7.999,00		$ -		$ 7.999,00		-		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																						
8		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		-		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																						
NP-02	12402	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	1,00	$ 360.921		$ -	1,00	$ 360.921	100,00%	0,00%		$ -
11		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 360.921,00		$ -		$ 360.921,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 117.263,00		$ -		$ 117.263,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 10.828,00		$ -		$ 10.828,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 128.091,00		$ -		$ 128.091,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 489.012,00		$ -		$ 489.012,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 489.012,00		$ -		$ 489.012,00		-		$ -
		TOTALES DEL CONTRATO																																						
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 366.825,00		$ -		$ 366.825,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 119.181,00		$ -		$ 119.181,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 11.005,00		$ -		$ 11.005,00				$ -
		A.I.U.	36,0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 130.186,00		$ -		$ 130.186,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		-		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL ESTIMADO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 497.011,00		$ -		$ 497.011,00		0,00%		
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		RETEGARANTIA	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 497.011,00		$ -		$ 497.011,00				$ -
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR						
X1		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																						0,00

V°B° INTERVENTORIA
ING. RAÚL ORLANDO DELGADO CASTAÑA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 25

V°B° CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SILLICON KING 1

FES

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12454

Ítem: 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	12-035	localidad	12. Barrios Unidos
Nombre del parque	URBANIZACION METROPOLIS		
Dirección	AVENIDA CARRERA 68 N 75 A 50		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE METROPOLIS - CANCHAS						
1		1,00	20,00	0,30		6,00	6,00
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	40,00	0,30		12,00	12,00
3	F5 (Mes Enero)	1,00	20,00	0,30		6,00	6,00
4		1,00	40,00	0,30		12,00	12,00
	Subtotal						36,00
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial Viene						36,00
	Total						36,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 16 de Enero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON LIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

342

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12482

Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62
CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque: 12-035 localidad: 12. Barrios Unidos

Nombre del parque: URBANIZACION METROPOLIS

Dirección: AVENIDA CARRERA 68 N 75 A 50

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE METROPOLIS - CANCHAS						
1.	Grama Sintetica - F5 (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 10 DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

CONTRATO No: 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA: 31 ENERO 2026 (dd mm aaaa)

Página 1 de 3

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 13.304.938.678,00 | VR. ADICIONES: $ 5.404.938.809,00 | VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.827,00 | No. folio(s) parques por intervenir:

CODIGO: 12-041 | NOMBRE DEL PARQUE: SIMON BOLIVAR (SECTOR CIUDAD DE LOS NIÑOS)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [b]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [h]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [i]	% ejec. del item [j]	% ejec. del ítem [k]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [l]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																			
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																			
1.01.01		01. PRELIMINARES																																			
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																			
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																			
1.01.01.02.09	11558	09. Demolicion enchape y alistado de piso enlon*	M2	$ 19.654,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,60	$ 11.810	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,60	$ 11.810	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.02.26	15720	26. Demolicion viga contratrabe para refrentar con	M3	$ 366.699,00	-	$ -	-	$ -	0,42	$ 153.174	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,63	$ 182.350	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,92	$ 335.523	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.03		03. DESMONTES																																			
1.01.01.03.37	10661	37. Desmonte Juegos infantiles **	EyENT	$ 120.667,00	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 241.334	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 241.334	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.01.03.48	14419	48. DESMONTE PISO DE CAUCHO(Traslado+Retiro)	M2	$ 9.769,00	-	$ -	-	$ -	1,35	$ 13.154	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,35	$ 13.154	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																			
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																			
1.01.02.02		02. RELLENOS																																			
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																			
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																			
1.01.03.01.06	00095	06. Placa Maciza D 10 M (Terreplen)	M2	$ 111.374,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,60	$ 83.099	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,60	$ 83.099	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																			
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																			
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																			
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																			
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																			
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																			
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																			
1.01.05.01.09	13241	09. Tuberia PVCP 1 1/4 " RDE 21 **	ML	$ 47.870,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 47.870	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 47.870	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																			
1.01.05.03		03. VALVULAS																																			
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																			
1.01.05.04.32	15781	32. Griforia lavamanos mhandolina PUSH (Mesa)	UN	$ 314.360,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	9,00	$ 2.829.240	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	9,00	$ 2.829.240	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																			
1.01.05.05.33	10583	33. Accesorios PVC P (0 1/4" (Sum + Instalación)	UN	$ 8.978,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 35.912	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 35.912	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.06		06 FILTROS																																			
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																			
1.01.05.08		08. TUBERIA ALCANTARILLADO																																			
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																			
1.01.05.09.02	16462	02. Desmonte de Redes Hidro Sanitarias	ML	$ 11.254,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 11.254	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 11.254	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																			
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACONDICIONADO ACUEDUCTO																																			
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																			
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																			
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																			
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																			
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																			
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																			
1.01.07.01		01. DESMONTES																																			
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																			
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																			
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																			
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																			
1.01.07.06		06. APARATOS																																			
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																			
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																			
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																			
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																			
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																			
1.01.07.09		09. POSTES																																			
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																			
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																			
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																			
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																			
1.01.08.02		02. PAÑETES																																			
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																			
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																			
1.01.09.01		01. BASES																																			
1.01.09.02		02. ACABADOS																																			
1.01.09.02.04	00933	04. ENCHAPE PISO DUROPISO 34x34 Corona	M2	$ 73.416,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,60	$ 44.050	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,60	$ 44.050	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.09.02.16	16975	16. Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm SUM+INST)	M2	$ 262.002,00	-	$ -	-	$ -	1,50	$ 423.043	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,50	$ 423.043	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																			
1.01.10		10. PINTURA																																			
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																			
1.01.10.02		02. DEVARCADORES																																			
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																			
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																			
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																			
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																			
1.01.12.02		02. CERRAJERIA																																			
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																			
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																			
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																			
1.01.13		13. MOBILIARIO																																			
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																			
1.01.13.02		02. SKATE																																			
1.01.14		14. JARDINERÍA																																			
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																			
1.01.17		17. ASEO																																			
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																			
1.02.01		01. DESMONTE																																			
1.02.01.96	15888	96. desmonte bebaderos existente incl retiro escarcha	UN	$ 42.207,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 168.828	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 168.828	100,00%	0,00%	-	$ -
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																			
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																			
1.02.02.01.12	106054	12. Juego Muelle Balancin sentable 5-12 años	UN	$ 34.695.117,00	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 34.695.117	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 34.695.117	100,00%	0,19%	-	$ -
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																			

574

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 16/DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	ENERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		29

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 13.304.936.878,00 **VR. ADICIONES** $ 5.404.500.869,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.503.349.607,00 No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 12-041 **NOMBRE DEL PARQUE:** SIMON BOLIVAR (SECTOR CIUDAD DE LOS NIÑOS)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[V]																											[A]	[E]	[J]	[K]	[R]	[S]
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																				
1.02.02.03.124	15163	124. Demolicion placa de contrapiso	M3	$ 302.719,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,35	$ 105.951	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,35	$ 105.951	100,00%	0,00%	-	$ -
1.02.02.03.127	11746	127. Sobrefiro M-110 Ind.Dura 300psi(Sumi+ Instal) **	UN	$ 2.809.109,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 11.636.436	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 11.636.436	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																				
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																				
1.03.02		01. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																				
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																				
I		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	COCTO>>			$ -		$ -		$ 35.525.826,00		$ 2.913.136,00		$ -		$ -		$ 12.182.664,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 59.684.626,00		0,25%		$ -
		ADMINISTRACION	32,89%			$ -		$ -		$ 11.542.341,00		$ 958.246,00		$ -		$ -		$ 3.958.148,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 16.463.735,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 365.450,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ 1.065.775,00		$ 89.404,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.520.659,00				$ -
		SUBTOTAL A I.U.	36,89%			$ -		$ -		$ 12.608.116,00		$ 1.057.650,00		$ -		$ -		$ 4.323.628,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 17.989.394,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ 48.133.942,00		$ 4.037.786,00		$ -		$ -		$ 16.505.292,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 69.678.020,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ 48.133.942,00		$ 4.037.786,00		$ -		$ -		$ 16.505.292,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 69.678.020,00			0	$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																				
II		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			0	$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																				
NP-12	101279	JUEGO EXCAVADORA ARENA 2-4AÑOS CAP. 1 NIÑO	UN	$ 26.102.959,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 26.102.959	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 26.102.959	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-47		DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION DE PIEZAS PARA JUEGO MULTIFUNCION TOBOGAN ESPIRAL (COD 100153)	UND	$ 2.605.375,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 2.605.375	-	$ -	-	$ -	-	$ -	6,00	$ 15.632.250	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	7,00	$ 18.237.625	100,00%	0,10%	-	$ -
NP-48		SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPAS DE TEFLON PARA SALTARIN	UND	86.350,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	50,00	$ 4.317.500	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	50,00	$ 4.317.500	100,00%	0,02%	-	$ -
NP-49		SUMINISTRO INSTALACION DE REPARACION PIEZA DESLIZADERO TUNNLER EN POLINESIO (COD 100883)	UND	$ 5.095.578,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 20.382.312	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 20.382.312	100,00%	0,11%	-	$ -
III		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ 26.102.959,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 27.305.187,00		$ -		$ -		$ 15.632.250,00		$ -		$ 69.040.425,00		0,36%		$ -
		ADMINISTRACION	32,89%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ 8.583.861,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 8.871.455,00		$ -		$ -		$ 5.078.918,00		$ -		$ 22.431.234,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ 783.090,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 819.155,00		$ -		$ -		$ 469.268,00		$ -		$ 2.071.213,00				$ -
		SUBTOTAL A I.U.	36,89%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ 9.263.951,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 9.690.611,00		$ -		$ -		$ 5.547.886,00		$ -		$ 24.502.447,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ 35.366.910,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 36.995.798,00		$ -		$ -		$ 21.180.136,00		$ -		$ 93.542.872,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ 35.366.910,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 36.995.798,00		$ -		$ -		$ 21.180.136,00		$ -		$ 93.542.872,00			0,01	$ -

575

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 10/DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

CONTRATO No 4069 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	ENERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		59

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4069-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.578,00 VR. ADICIONES $ 5.804.588.809,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.500.349.807,00

No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 12-041 NOMBRE DEL PARQUE: SIMON BOLIVAR (SECTOR CAÑAD DE LOS NIÑOS)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACUMULADO		% ejec. del item	% ejec. del cto	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[V]																													[I] = [E] + [H]	[J] = [I] / [D]	[K] = [D] - [I]	[L] = [K] * [V]
		TOTALES DEL CONTRATO																																				
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COCTO=>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ 35.525.925,00	$ 2.910.136,00	$ 26.102.569,00	$ -	$ 12.182.664,00	$ -	$ -	$ -	$ 27.305.197,00	$ -	$ -	$ 15.932.280,00	$ -	$ 119.729.051,00	0,65%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,81%		$ -	$ -	$ 11.542.341,00	$ 958.246,00	$ 8.403.681,00	$ -	$ 3.953.148,00	$ -	$ -	$ -	$ 8.871.455,00	$ -	$ -	$ 5.078.918,00	$ -	$ 38.809.969,00	$ -		$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		UTILIDAD	5,00%		$ -	$ -	$ 1.065.775,00	$ 89.454,00	$ 783.010,00	$ -	$ 365.400,00	$ -	$ -	$ -	$ 819.156,00	$ -	$ -	$ 488.968,00	$ -	$ 3.591.972,00	$ -		$ -	
		AIU	38,81%		$ -	$ -	$ 12.608.116,00	$ 1.057.693,00	$ 9.263.951,00	$ -	$ 4.321.828,00	$ -	$ -	$ -	$ 9.690.611,00	$ -	$ -	$ 5.567.886,00	$ -	$ 42.491.841,00	$ -		$ -	
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		VALOR DEL %A sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		VALOR DEL %A sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		[illegible]																																				
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%		$ -	$ -	$ 9.829.768,00	$ 1.231.726,00	$ 19.697.923,00	$ -	$ 4.330.870,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 34.887.307,00	$ -		$ -	
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		IVA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		VALOR NETO A PAGAR EN ESTA ACTA			$ -	$ -	$ 30.597.154,00	$ 2.806.050,00	$ 15.699.916,00	$ -	$ 12.119.422,00	$ -	$ -	$ -	$ 30.995.739,00	$ -	$ -	$ 21.189.136,00	$ -	$ 127.333.595,00			$ -	
					PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR													
A3		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																				0,00

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CARATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON ERD 1

576

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 / ENERO / 2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 100153

NP-47

DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION DE PIEZAS PARA JUEGOMULTIFUNCION TOBOGAN ESPIRAL

Código del parque	12-041
localidad	BARRIOS UNIDOS
Nombre del parque	SIMON BOLIVAR (SECTOR CIUDAD DE LOS NIÑOS)
Dirección	AVENIDA CARRERA 63 N 60 80

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	ZONA DE JUEGOS INFANTILES						
1	COSTADO OCCIDENTAL	6.00				6.00	6.00

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL — Nº 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/DICIEMBRE/2023 AL 31/ENERO/2024

CONTRATO No: 4060 2024 (No Contrato / año de suscripción)

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
27	FEBRERO	2024
dd	mm	AAAA
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 — VR. ADICIONES: $ 5.404.508.509,00 — VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.107,00 — No. total parques por intervenir:

CODIGO: 12-091 — NOMBRE DEL PARQUE: SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE) - (Cancha Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo		CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo					CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																												[k]	[l]	[i]	[k]	[j]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																				
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																				
1.01.01		01. PRELIMINARES																																				
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																				
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																				
1.01.01.03		03. DESMONTES																																				
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																				
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																				
1.01.02.02		02. RELLENOS																																				
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																				
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																				
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																				
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																				
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																				
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																				
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																				
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																				
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																				
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																				
1.01.05.03		03. VALVULAS																																				
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																				
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																				
1.01.05.06		06 FILTROS																																				
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																				
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																				
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																				
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																				
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																				
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																				
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																				
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																				
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																				
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																				
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																				
1.01.07.01		01. DESMONTES																																				
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																				
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																				
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																				
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																				
1.01.07.06		06. APARATOS																																				
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																				
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																				
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																				
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																				
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																				
1.01.07.09		09. POSTES																																				
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																				
1.01.07.11		11. SALIDAS ELÉCTRICAS																																				
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																				
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																				
1.01.08.02		02. PAÑETES																																				
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																				
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																				
1.01.09.01		01. BASES																																				
1.01.09.02		02. ACABADOS																																				
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																				
1.01.10		10. PINTURA																																				
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																				
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																				
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																				
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																				
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																				
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																				
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																				
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																				
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																				
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																				
1.01.13		13. MOBILIARIO																																				
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																				
1.01.13.07		07. SKATE																																				
1.01.14		14. JARDINERÍA																																				
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																				
1.01.17		17. ASEO																																				
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																				
1.02.01		01. DESMONTE																																				
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																				
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																				
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																				
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																				
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																				
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																				
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fundicida+Adherente)**	M2	$ 164.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	159.60	$ 26.174	319.20	$ 52.349	-	$ -	478.80	$ 78.523	100.00%	0.00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLASTICA																																				
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																				

215

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

N° 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 10-DICIEMBRE-2025 AL 31-ENERO-2026

FECHA: 31 ENERO 2026 (dd mm aaaa) — Página de

CONTRATO No 4060 2024 (No Contrato / Año de suscripción)

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 13.304.930.618,00 — VR. ADICIONES: $ 5.104.580.869,00 — VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00 — No. Inicial parques por intervenir (Utilizar dato de ultima acta)

CODIGO 12-091 NOMBRE DEL PARQUE: SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE) - (Cancha Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [a]	CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [b]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [c]	% ejec del ítem [d]	% ejec del ítem [e]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [f]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
1		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 26.174,00		$ 52.349,00		$ -		$ 78.523,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,84%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 8.594,00		$ 17.008,00		$ -		$ 25.512,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 785,00		$ 1.570,00		$ -		$ 2.355,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,84%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 9.289,00		$ 18.578,00		$ -		$ 27.868,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 35.463,00		$ 70.927,00		$ -		$ 106.391,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL N A sobre el DISEÑO	10,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido N/A)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 35.463,00		$ 70.927,00		$ -		$ 106.391,00		-		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																				
9		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL N A sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	10,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido N/A)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																				
NP-60	12522	DEMARCACION CON VINILO TIPO 2 CANCHA FUTBOL**	UN	$ 202.849,13	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 405.698	4,00	$ 811.397	-	$ -	6,00	$ 1.217.095	100,00%	0,01%	-	$ -
NP-61	12434	BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO	UN	$ 10.794,95	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 43.180	12,00	$ 129.539	-	$ -	16,00	$ 172.719	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-67	19225	CORTE CESPED CANCHA FUTBOL	UN	$ 306.912,59	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 613.825	4,00	$ 1.227.650	-	$ -	6,00	$ 1.841.476	100,00%	0,01%	-	$ -
11		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.042.703,00		$ 2.188.597,00		$ -		$ 3.231.300,00		0,02%		$ -
		ADMINISTRACION	32,84%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 345.272,00		$ 704.574,00		$ -		$ 1.049.846,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 31.551,00		$ 65.588,00		$ -		$ 96.939,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,84%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 377.153,00		$ 769.632,00		$ -		$ 1.146.785,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.419.856,00		$ 2.958.219,00		$ -		$ 4.378.075,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL N A sobre el DISEÑO	10,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido N/A)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.419.856,00		$ 2.958.219,00		$ -		$ 4.378.075,00		0,03		$ -
		TOTALES DEL CONTRATO																																				
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.068.877,00		$ 2.220.936,00		$ -		$ 3.309.813,00		0,02%		$ -
		ADMINISTRACION	32,84%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 353.866,00		$ 721.582,00		$ -		$ 1.075.358,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 32.668,00		$ 66.628,00		$ -		$ 99.294,00				$ -
		A.I.U.	36,84%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 386.442,00		$ 788.210,00		$ -		$ 1.174.652,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL N A sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	10,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido N/A)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL N A sobre el DISEÑO	10,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido N/A)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE CONTRATO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.419.856,00		$ 2.958.219,00		$ -		$ 4.378.075,00				$ -
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		RETEGARANTIA	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA				$ - PAGADO		$ - PAGADO		$ - PAGADO		$ - PAGADO		$ - PAGADO		$ - PAGADO		$ - PAGADO		$ - PAGADO		$ - PAGADO		$ - PAGADO		$ - PAGADO		$ 1.475.319,00 POR PAGAR		$ 3.009.166,00 POR PAGAR		$ -		$ 4.484.485,00				$ -
10		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																				0,00

V° B° INTERVENTORIA
ING. RAUL ORLANDO DELGADO CASTAÑEDA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 20

V° B° CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BOLIVAR SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BOLIVAR KING 1

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS - V1

374

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	DISEÑO	☐
	OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques
ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12454
Ítem: 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque: 12-091 localidad: 12. Barrios Unidos
Nombre del parque: SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE)
Dirección: CARRERA 60 N 63 75

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SIMON (PRD) - PLAYA						
1	Campos - Playa	2,00	42,00			42,00	84,00
2		2,00	60,00			60,00	120,00
3		2,00	57,60			57,60	115,20




Subtotal		319,20
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial		319,20
Viene		
Total		319,20

1. Mantenimiento Cancha - Voleibol Playa, Tenis y Cancha
2. Actividad Realizada el dia 1 de Diciembre, 29 de Diciembre del 2025
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON JIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS -V11

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12522

Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-60
DEMARCACION CON VINILO TIPO 2 CANCHA FUTBOL**

Código del parque	12-091
localidad	12. Barrios Unidos
Nombre del parque	SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE)
Dirección	CARRERA 60 N 63 75

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SIMON (PRD) - CANCHAS						
1	Cancha Grama Natural - (Mes Diciem)	3,00				3,00	3,00
1	Cancha Grama Natural - (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00



Subtotal		4,00
Factor de Seguridad	0,00%	0,00
Cant. parcial Viene		4,00
Total		4,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Natural
2. Actividad Realizada el dia 1 de Diciembre, 15 de Diciembre, 29 de Diciembre del 2025
3. Actividad Realizada el dia 13 de Enero del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON LIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA
Director de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12484

Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-61
BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO

Código del parque: 12-091 localidad 12. Barrios Unidos

Nombre del parque: SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE)

Dirección: CARRERA 60 N 63 75

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SIMON (PRD) - CANCHAS						
1	PLAYA - (Mes Diciembre)	3,00				3,00	3,00
2		3,00				3,00	3,00
1	PLAYA - (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
2		1,00				1,00	1,00
-							
-							
-						

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12484

Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-61
BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO

Código del parque: 12-091 localidad: 12. Barrios Unidos

Nombre del parque: SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE)

Dirección: CARRERA 60 N 63 75

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SIMON (PRD) - CANCHAS						
1	Cancha Grama Natural - (Mes Diciem)	3,00				3,00	3,00
1	Cancha Grama Natural - (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 ENERO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 16225

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-67

CORTE CESPED CANCHA FUTBOL

Código del parque: 12-091 localidad: 12. Barrios Unidos

Nombre del parque: SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE)

Dirección: CARRERA 60 N 63 75

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SIMON (PRD) - CANCHAS						
1	Cancha Grama Natural - (Mes Diciem)	3,00				3,00	3,00
1	Cancha Grama Natural - (Mes Enero)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-						

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 19/DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

CONTRATO No: 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
27	ENERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.958.676,00 VR. ADICIONES: $ 5.404.586.069,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.607,00 No. inicial parques por intervenir:

CODIGO: 12-091 NOMBRE DEL PARQUE: SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE) - (Cancha en Grama Sintética)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del ETO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																											[k]	[l]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																			
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																			
1.01.01		01. PRELIMINARES																																			
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																			
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																			
1.01.01.03		03. DESMONTES																																			
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																			
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																			
1.01.02.02		02. RELLENOS																																			
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																			
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																			
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																			
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																			
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																			
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																			
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																			
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																			
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA FRIA																																			
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA CALIENTE																																			
1.01.05.03		03. VALVULAS																																			
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																			
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																			
1.01.05.06		06 FILTROS																																			
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																			
1.01.05.08		08. TUBERIA ALCANTARILLADO																																			
1.01.01.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																			
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																			
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																			
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																			
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																			
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																			
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																			
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																			
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																			
1.01.07.01		01. DESMONTES																																			
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																			
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																			
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																			
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																			
1.01.07.06		06. APARATOS																																			
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																			
1.01.07.07.01		01.LAMPARAS																																			
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																			
1.01.07.07.03		03 LUMINARIAS																																			
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																			
1.01.07.09		09. POSTES																																			
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																			
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																			
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																			
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																			
1.01.08.02		02. PAÑETES																																			
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																			
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																			
1.01.09.01		01. BASES																																			
1.01.09.02		02. ACABADOS																																			
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																			
1.01.10		10. PINTURA																																			
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																			
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																			
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																			
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																			
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																			
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																			
1.01.12.02		02. CERRAJERIA																																			
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																			
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																			
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																			
1.01.13		13. MOBILIARIO																																			
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																			
1.01.13.02		02. SKATE																																			
1.01.14		14. JARDINERIA																																			
1.01.14.07	15945	07. Poda Zonas verdes Cancha (Cartuo y Patrio)*	M2	$ 745.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	828.80	$ 617.456	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																			
1.01.17		17. ASEO																																			
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																			
1.02.01		01. DESMONTE																																			
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																			
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																			
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																			
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																			
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																			
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																			
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Rurgacida+Adherente) **	M2	$ 164.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	420.00	$ 68.880	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																			
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																			

525

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 13

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 10 DICIEMBRE/2025 AL 31/ENERO/2026

CONTRATO No: 4060 2024 (No. contrato / año de suscripción)

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	ENERO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD 5/2 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.930.676,00 VR. ADICIONES: $ 5.404.506.929,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.343.697,00 No. inicial parques por intervenir: *

CODIGO: 12-091 NOMBRE DEL PARQUE: SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE) - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [b]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [a]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [c]	% ejec ref mes [f]	% ejec del CTO [k]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [l]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
I		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 606.336,00		$ -		$ 606.336,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 222.991,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 222.991,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 20.590,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 20.590,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 243.581,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 243.581,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 929.917,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 929.917,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el DISEÑO	10,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 929.917,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 929.917,00			0	$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																						
II		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	10,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			0	$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																						
NP-01	12434	BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO	UN	$ 10.794,95	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 43.180	-	$ -	4,00	$ 43.180	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-02	12432	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 300.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 1.443.682	-	$ -	4,00	$ 1.443.682	100,00%	0,01%	-	$ -
III		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.488.862,00		$ -		$ -		$ -		$ 1.488.862,00		$ -		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 493.081,00		$ -		$ -		$ -		$ 493.081,00		$ -				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 44.606,00		$ -		$ -		$ -		$ 44.606,00		$ -				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 527.687,00		$ -		$ -		$ -		$ 527.687,00		$ -				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.014.549,00		$ -		$ -		$ -		$ 2.014.549,00		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el DISEÑO	16,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.014.549,00		$ -		$ -		$ -		$ 2.014.549,00		$ -		0,00		$ -
		TOTALES DEL CONTRATO																																						
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.173.198,00		$ -		$ -		$ -		$ 2.173.198,00		$ -		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 706.072,00		$ -		$ -		$ -		$ 706.072,00		$ -				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 65.196,00		$ -		$ -		$ -		$ 65.196,00		$ -				$ -
		A.I.U.	36,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 771.268,00		$ -		$ -		$ -		$ 771.268,00		$ -				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	10,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL %A sobre el DISEÑO	10,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL CONTRATO (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.964.466,00		$ -		$ -		$ -		$ 2.964.466,00						
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		RETEGARANTIA	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR												
#3		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																						0,00

V°B° INTERVENTORIA
ING. RAUL GILADOS DELGADO CARATINA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

V°B° CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELENER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELEN CIN 2021

386